

Stečajni upravitelj
Mirjana Gašparović
Podšupera 55
51260 Crikvenica
Mob 098 240 286
e-mail: mirjana.gasparovic@ri.t-com.hr

TRGOVAČKI SUD u Rijeci
Stečajna sutkinja Liljana Ugrin
Posl. br.7 St -324/2021

**Predmet: IZVJEŠĆE privremenog stečajnog upravitelja U PRETHODNOM
POSTUPKU nad dužnikom LOŠINJ PROJEKT doo za građenje Mali Lošinj, Giuseppe
Garibaldi 5, OIB 78960133767**

UVOD

Ovosudnim Rješenjem broj 7 St-324/2021 od 8 travnja 2021. godine imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem nad predmetnim trgovačkim društvom sa zadaćom ispitati da li kod dužnika postoji koji od stečajnih razloga, utvrditi vrijednost eventualne imovine dužnika, stanje dužnikovih obveza, te da li bi se dužnikovom imovinom koja bi činila stečajnu masu mogli pokriti predvidivi troškovi prethodnog i redovnog stečajnog postupka, a sve radi donošenja odluke postoje li okolnosti za otvaranje i vođenje stečajnog postupka nad dužnikom ili postoje li uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečajnog postupka.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Trgovačkom sudu Rijeka podnijela je Fina temeljem odredbe članka 110. Stavak 1 Stečajnog zakona uz obrazloženje da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom radoblju od 120 dana i to u iznosu od 124.476,78 kn.

NALAZ

1. UTVRĐIVANJE POSTOJANJA RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

1.1 Financijsko stanje i poslovanje u prethodnim razdobljima

Izvršen je uvid u poslovanje trgovačkog društva LOŠINJ PROJEKT doo za građenje, Mali Lošinj, Giuseppe Garibaldi 5, OIB 78960133767 (dalje: dužnik) odnosno uvid u bilance poslovanja dužnika objavljene u javno dostupnim Fininim registrima, zatim uvid u pribavljeni izvadak iz zemljišne knjige vezano za upisana vlasnička prava Dužnika na nekretninama, te uvid registre o posjedovanju pokretnina odnosno vozila.

Kontakt s osnivačima društva nije uspostavljen iz razloga ne javljanja istih na telefonske pozive i ne podizanja poslatih preporuka putem pošte.

Osnivač dužnika je prema podacima iz registra poslovnih subjekata kod Trgovačkog suda u Rijeci : Ivan Jelić, Mali Lošinj, Giuseppe Garibaldi 5, OIB 41754692587

koji društvo zastupa pojedinačno i samostalno i direktor je društva.

Iz proširenog naziva tvrtke dužnika proizlazi da je osnovna djelatnost dužnika projektiranje i građenje građevina uz stručni nadzor.

Društvo je osnovano 28. ožujka 2019. godine s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn.

1.2. Poslovanje Dužnika u vrijeme trajanja prethodnog postupka

Tijekom 2019. godine, sve do dana pisanja ovog izvještaja dužnik je u dugotrajnoj blokadi računa u svom poslovanju nije uspio deblokirati svoj žiro račun priljevom sredstava od prodaje svojih usluga ili iz drugih izvora. Dužnik nije predavao financijska izvješća od svog osnivanja 2019 godine, znači financijska izvješća za 2019 godinu nisu predana, za 2020 godinu obveza je predavanje izvještaja do 30. lipnja 2021 god.

Utvrđeno je da Dužnik u vrijeme trajanja ovog prethodnog postupka:

- ne obavlja gospodarsku aktivnost
- ima dva zaposlenika

2. **UTVRĐIVANJE POSTOJANJA MOGUĆNOSTI POKRIĆA TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA**

2.1. Imovina i obveze u vrijeme trajanja prethodnog postupka

Podaci iz pribavljenih registara o dužnikovoj imovini ukazuju na to da dužnik nema imovine, odnosno ima neznatne imovine opterećene ovrhama Porezne uprave Rijeka.

U prilogu dostavljam potvrdu Zemljišnog knjižnog odjela u kojoj stoji da dužnik nema imovinu u nekretninama. (Prilog br 1)

U prilogu dostavljam i potvrdu (Prilog br 2) da dužnik posjeduje jedno vozilo Renault Trafic godine proizvodnje 2002, broj šasije VF1FLABA52V127375, registarske oznake RI8727L, a na kojem je pokrenut ovršni postupak Porezne uprave Rijeka.

MIŠLJENJE

I. **POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Iz izvršenog uvida u financijsko stanje i poslovanje dužnika, a sve do dana pisanja ovog izvješća, proizlazi da POSTOJE RAZLOZI ZA POKRETANJE STEČAJNOG POSTUPKA s obzirom da je dužnik:

- NESPOSOBAN ZA PLAĆANJE, jer
 - u Očevidniku redoslijeda za plaćanje koji vodi Financijska agencija dužnik ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana, a koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez njegovog daljnjeg pristanka naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa;
- PREZADUŽEN, jer
 - je dužnikova imovina manja od njegovih postojećih obveza.

II. POSTOJANJE MOGUĆNOTI ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Iz uvida u poslovne knjige dužnika, uvida u javne (zemljišne) knjige ustanovljeno je da dužnik u vrijeme pisanja ovog izvješća ne raspolaže stečajnom masom koja bi bila dovoljna za pokriće troškova kako prethodnog tako i za vođenje redovnog stečajnog postupka odnosno za pokriće jednogodišnjih predvidivih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase u iznosu od najmanje 50.000,00 kn (od čega za iznos bruto nagrade stečajnom upravitelju u prethodnom i redovnom postupku 15.000,00 kn, za materijalne troškove 3.000,00 kn, za troškove odvjetničkih usluga pokretanja tužbenih zahtjeva za pobijanje pravnih radnji odnosno usluga pokretanja ovršnih ili sudskih postupaka 20.000,00 kn, za knjigovodstvene usluge 12.000,00 kn, te za bankarske i slične usluge 1.000,00 kn).

Temeljem gore navedenog privremeni stečajni upravitelj predlaže Naslovljenom sudu postupanje sukladno članku 132. Stečajnog zakona stavak 1 i 2, s time da stečajni upravitelj može postupati sukladno članku 133. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

U Rijeci, 13.svibnja 2021. godine.

Privremeni stečajni upravitelj

Mirjana Gašparović

Prilozi:

- Potvrda RH Op.sud Rijeka zemljišno knjižni odjel Rijeka
- Potvrda STP Auto Hrvatska